



TEHNILISED NÄITAJAD

KINNISTU SUURUS (m2):	14988
EHITISEALUNE PIND (m2):	250
TÄISEHITUS %:	1,6
HALJASTUSE %:	5,8

ELAMU

MAAPEALSETE KORRUSTE ARV:	1
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV:	—
KÕRGUS (m):	6,43
PIKKUS (m):	25,95
LAIUS (m):	10,57
SULETUD BRUTOPINDALA (m2):	234,82
SULETUD NETOPIND (m2):	186,15
KÕETAV PIND (m2):	186,15
MAHT (m3):	1211
HOONE TULEPÜSIVUSE KLASS:	TP3
KASUTUSVIIS:	Elamu
HOONE ELUIGA:	50 a.

TINGMÄRGID

—	käsitletav ala	
—	olemasolevate kinnistute piirid	
—	projekteeritava eramuga kinnistu piir	
—	projekteeritav räästajoon/katuse murdejoon	
—	projekteeritav katuse harjajoon	
—	projekteeritav katuse kaldejoon	
—	projekteeritav katusealune terrass	15,18 m2
—	projekteeritav terrass	38,38 m2
—	projekteeritav eramu	
—	projekteeritav sissepääs kinnistule	
—	projekteeritav sissepääs eramusse	
—	projekteeritav parkimiskoht	
—	projekteeritav prügikasti asukoht	
—	projekteeritav biojäätmehoiu mahuti asukoht	
—	projekteeritav kõrgusmärk	
—	olemasolev kõrgusmärk	
—	rajatav kogumismahuti ja kanalisatsiooni trass	
—	istutatav puu	5 tk.
—	istutatav põõsas	
—	kõrgusega kuni 0,8m	67 tk.
—	projekteeritav kivitend	
—	sõidu- ja kõnniteel	595m2
—	projekteeritav äärekivi	148 jm

KRUNDI NURKADE KOORDINAADID

	X	Y
1	6473152.870	431939.610
2	6473125.000	432013.160
3	6472990.560	431971.280
4	6472994.170	431935.560
5	6472999.030	431900.490
6	6473005.540	431865.382
7	6473103.160	431901.010

HOONE KOORDINAADID

	X	Y
A	6473063.339	431936.889
B	6473059.043	431947.858
C	6473050.418	431944.481
D	6473050.860	431943.360
E	6473044.924	431941.036
F	6473044.484	431942.161
G	6473040.083	431940.434
H	6473042.236	431934.959
I	6473036.981	431932.903
J	6473039.136	431927.416
K	6473048.343	431932.306

EKSPLIKATSIOON

- PROJEKTEERITAV ÜKSELAMU
- SOOVITUSLIK PRÜGIKASTI ASUKOHT

MÄRKUSED:

- Topo-geodeetiline asendiplaani koostas Geodeesiabüroo OÜ. Vastutav geodeet Õ.Arge, mõõdistas O.Kitt, töö nr. G-24/3-24 ja kuupäeval 21.03.2024.
- Koordinaadid riiklikus L-EST'97, kõrgused EH-2000 süsteemis.
- Hoone suhtelisele kõrgusele ±0.000 vastab absoluutkõrgus +10,32



STUDIO 4 AB OÜ
Endla 45a, 10615
Tallinn, EESTI
+372 56633082
info@studio4.ee
www.studio4.ee

Reg. nr 14934427
Mtr. nr EEP004380
Kmkv EE102240182
a/a EE837700771004696477
... arhitektuur on king

ANTUD JOONIS TÜHISTAB KÕIK VARASEMA KUUPÄEVAGA JOONISED			
Tellijä:	KRISTINE SUURORG	Töö nr:	000424
Objekt:	Eramu	Staadium:	Eelprojekt
Aadress:	Lille-Villemi, Jursi küla, Saaremaa vald Saare maakond	Projekti osa:	ARH
Joonis:	Asendiplaan	Joonise nr:	000424_EP_AS-4-02
Autor:	Hermas Lilleorg	Kuupäev:	25/06/2024
Joonestas:	Hermas Lilleorg, Alliki Kruberg	Fail:	PDF
Vastutav arhitekt:	Hermas Lilleorg	Mõõtkava:	1:500

NB! Jooniste kasutamine ja edastamine kolmandatele isikutele on keelatud STUDIO4 AB OÜ nõusolekuta.